

Số: 4143/QĐ-UBND

Hải Dương, ngày 15 tháng 7 năm 2022

### QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt Nhiệm vụ thiết kế và Quy chế thi tuyển phương án kiến trúc công trình cầu Bùi Thị Xuân thuộc hợp phần 1 Dự án “Phát triển giao thông đô thị thành phố Hải Dương, tỉnh Hải Dương”

### UỶ BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HẢI DƯƠNG

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Kiến trúc số 40/2019/QH14;

Căn cứ Nghị định số 85/2020/NĐ-CP ngày 17/7/2020 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Kiến trúc;

Căn cứ Quyết định số 322/QĐ-TTg ngày 08/3/2022 của Thủ tướng Chính phủ về việc phê duyệt chủ trương đầu tư Dự án “Phát triển giao thông đô thị thành phố Hải Dương, tỉnh Hải Dương” sử dụng vốn vay Quỹ phát triển quốc tế của các nước xuất khẩu dầu mỏ OPEC (Quỹ OFID);

Căn cứ Quyết định số 1209/QĐ-UBND ngày 12/5/2022 của Chủ tịch UBND tỉnh Hải Dương về việc giao chủ đầu tư thực hiện Dự án “Phát triển giao thông đô thị thành phố Hải Dương, tỉnh Hải Dương” sử dụng vốn vay Quỹ phát triển quốc tế của các nước xuất khẩu dầu mỏ OPEC (Quỹ OFID);

Căn cứ Công văn số 1795/UBND-VP ngày 22/6/2022 và Công văn số 1907/UBND-VP ngày 01/7/2022 của UBND tỉnh Hải Dương về việc tổ chức thi tuyển phương án kiến trúc cầu Bùi Thị Xuân thuộc hợp phần 1 Dự án “Phát triển giao thông đô thị thành phố Hải Dương, tỉnh Hải Dương”;

Căn cứ Quyết định số 1921/QĐ-UBND ngày 08/7/2022 của Chủ tịch UBND tỉnh Hải Dương về việc Thành lập Hội đồng thi tuyển phương án kiến trúc cầu Bùi Thị Xuân thuộc hợp phần 1 Dự án Phát triển giao thông đô thị thành phố Hải Dương, tỉnh Hải Dương;

Theo đề nghị của Phòng Quản lý đô thị thành phố tại Tờ trình số 108/TTr-QLĐT ngày 15/7/2022.

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Ban hành kèm theo Quyết định này là Nhiệm vụ thiết kế và Quy chế thi tuyển phương án kiến trúc công trình cầu Bùi Thị Xuân thuộc hợp phần 1 Dự án “Phát triển giao thông đô thị thành phố Hải Dương, tỉnh Hải Dương”.



**Điều 2.** Quyết định này có hiệu lực thi hành từ ngày ký.

**Điều 3.** Hội đồng thi tuyển phương án kiến trúc cầu Bùi Thị Xuân thuộc hợp phần 1 Dự án Phát triển giao thông đô thị thành phố Hải Dương, tỉnh Hải Dương; Chánh Văn phòng HĐND & UBND thành phố; Trưởng các phòng, ban đơn vị: Quản lý đô thị, Tài chính - Kế hoạch, Văn hóa - Thông tin; Giám đốc Ban Quản lý dự án Phát triển tổng hợp các đô thị động lực - thành phố Hải Dương; Trưởng Đài phát thanh thành phố; Chủ tịch UBND các phường, xã: Ngọc Châu, Nam Đồng, và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan căn cứ quyết định thi hành./

**Nơi nhận:**

- UBND tỉnh HD (để b/c);
- TT Thành ủy HD (để b/c);
- TT HĐND TP (để b/c);
- CT, các PCT UBND TP;
- Như Điều 3;
- Lưu: VT, QLĐT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH**



**Trần Hồ Đăng**

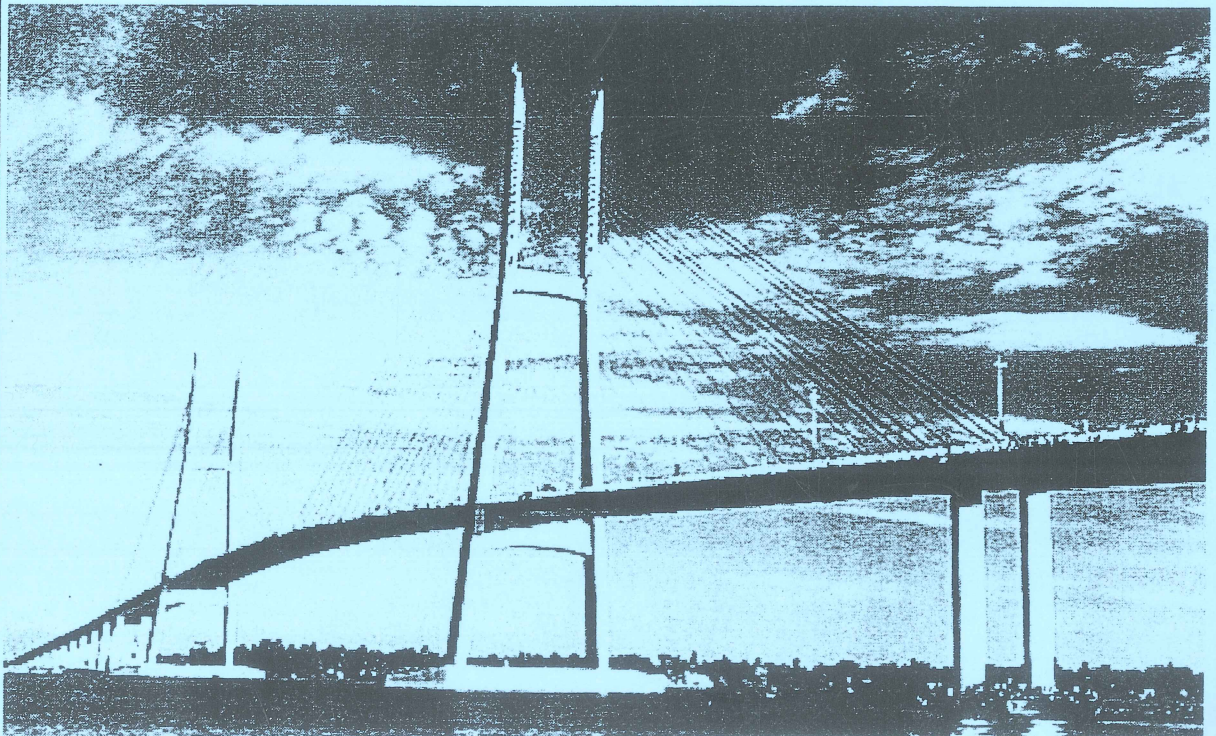


ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HẢI DƯƠNG

---

**DỰ ÁN PHÁT TRIỂN GIAO THÔNG ĐÔ THỊ  
THÀNH PHỐ HẢI DƯƠNG, TỈNH HẢI DƯƠNG**

**NHIỆM VỤ THIẾT KẾ THI TUYỂN  
PHƯƠNG ÁN KIẾN TRÚC CÔNG TRÌNH  
CẦU BÙI THỊ XUÂN**



**CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG FIDIC**  
**ĐỊA CHỈ: TẦNG 2, 30-B-TT6, KHU ĐÔ THỊ VĂN QUÁN-YÊN**  
**PHÚC, PHƯỜNG PHÚC LA, QUẬN HÀ ĐÔNG, HÀ NỘI**

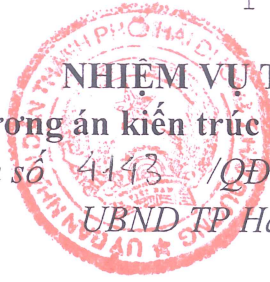


**DỰ ÁN PHÁT TRIỂN GIAO THÔNG ĐÔ THỊ  
THÀNH PHỐ HẢI DƯƠNG, TỈNH HẢI DƯƠNG**

**NHIỆM VỤ THIẾT KẾ THI TUYỂN  
PHƯƠNG ÁN KIẾN TRÚC CÔNG TRÌNH  
CẦU BÙI THỊ XUÂN**

**THÁNG 7 NĂM 2022**





**NHIỆM VỤ THIẾT KẾ**  
**Thi tuyển phương án kiến trúc công trình cầu Bùi Thị Xuân**  
(Kèm theo Quyết định số 4143/QĐ-UBND ngày 15/7/2022 của Chủ tịch  
UBND TP Hải Dương)

## **I. GIỚI THIỆU CHUNG**

### **1. Các căn cứ lập nhiệm vụ thiết kế**

#### **1.1. Các văn bản pháp lý**

- Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/6/2014 và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng số 62/2020/QH14 ngày 17/6/2020;
- Luật Quy hoạch đô thị số 16/VBHN-VPQH ngày 15/7/2020;
- Luật Kiến trúc số 40/2019/QH14 ngày 13/6/2019;
- Nghị định số 37/2010/NĐ-CP ngày 07/4/2010 của Chính Phủ về việc lập, thẩm định, phê duyệt và quản lý quy hoạch đô thị;
- Nghị định số 72/2019/NĐ-CP ngày 30/8/2019 của Chính Phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của nghị định số 37/2010/NĐ-CP ngày 07/4/2010 về lập, thẩm định, phê duyệt và quản lý quy hoạch đô thị và nghị định số 44/2015/NĐ-CP ngày 06 tháng 5 năm 2015 quy định chi tiết một số nội dung về quy hoạch xây dựng;
- Nghị định số 85/2020/NĐ-CP ngày 17/7/2020 của Chính Phủ Quy định chi tiết một số điều của Luật Kiến trúc số 40/2019/QH14 ngày 13/6/2019;
- Nghị định số 114/2021/NĐ-CP ngày 16/12/2021 của Chính phủ về quản lý và sử dụng vốn hỗ trợ phát triển chính thức (ODA) và vốn vay ưu đãi của nhà tài trợ nước ngoài;
- Quyết định số 445/QĐ-TTg ngày 07/4/2009 của Thủ tướng Chính phủ về việc Phê duyệt điều chỉnh định hướng Quy hoạch tổng thể phát triển hệ thống đô thị Việt Nam đến năm 2025 và tầm nhìn đến năm 2050;
- Quyết định số 241/QĐ-TTg ngày 24/02/2021 của Thủ tướng Chính phủ về việc Phê duyệt Kế hoạch phân loại đô thị toàn quốc giai đoạn 2021 - 2030;
- Quyết định số 438/QĐ-TTg ngày 25/3/2021 của Thủ tướng Chính phủ về việc phê duyệt Đề án “Phát triển các đô thị Việt Nam ứng phó với biến đổi khí hậu giai đoạn 2021-2030;
- Quyết định số 322/QĐ-TTg ngày 08/3/2022 của Thủ tướng Chính phủ về việc phê duyệt chủ trương đầu tư Dự án “Phát triển giao thông đô thị thành phố Hải Dương, tỉnh Hải Dương” sử dụng vốn vay Quỹ phát triển quốc tế của các nước xuất khẩu dầu mỏ OPEC (Quỹ OFID);
- Quyết định số 1795/QĐ-UBND ngày 19/6/2017 của Chủ tịch UBND tỉnh Hải Dương về việc thành lập Ban chỉ đạo thực hiện dự án “Phát triển các đô thị loại vừa - thành phố Hải Dương, tỉnh Hải Dương” và Dự án “Phát triển giao thông Đô thị



thành phố Hải Dương, tỉnh Hải Dương;

- Quyết định số 1209/QĐ-UBND ngày 12/5/2022 của Chủ tịch UBND tỉnh Hải Dương về việc giao chủ đầu tư thực hiện Dự án “Phát triển giao thông đô thị thành phố Hải Dương, tỉnh Hải Dương” sử dụng vốn vay Quỹ phát triển quốc tế của các nước xuất khẩu dầu mỏ OPEC (Quỹ OFID);

- Văn bản số 1795/UBND-VP ngày 22/6/2022 và văn bản số 1907/UBND-VP ngày 01/7/2022 của UBND tỉnh Hải Dương về việc tổ chức thi tuyển phương án kiến trúc cầu Bùi Thị Xuân thuộc hợp phần 1 Dự án “Phát triển giao thông đô thị thành phố Hải Dương, tỉnh Hải Dương”;

- Quyết định số 1921/QĐ-UBND ngày 08/7/2022 của Chủ tịch UBND tỉnh Hải Dương về việc thành lập Hội đồng thi tuyển phương án kiến trúc cầu Bùi Thị Xuân thuộc hợp phần 1 Dự án Phát triển giao thông đô thị thành phố Hải Dương, tỉnh Hải Dương;

- Các Quy chuẩn, tiêu chuẩn xây dựng Việt Nam hiện hành;

- Các Quy chuẩn, tiêu chuẩn nước ngoài đã được Bộ Xây dựng cho phép áp dụng.

## **1.2. Tài liệu kỹ thuật**

- Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư Dự án phát triển giao thông đô thị thành phố Hải Dương, tỉnh Hải Dương.

## **2. Mục đích**

Nhằm đáp ứng cao nhất các điều kiện cho việc lập Báo cáo nghiên cứu khả thi và thiết kế xây dựng công trình cầu Bùi Thị Xuân thuộc hợp phần 1 dự án Phát triển giao thông đô thị thành phố Hải Dương, tỉnh Hải Dương, chọn được phương án thiết kế tối ưu, đáp ứng yêu cầu về quy hoạch, xây dựng, công năng sử dụng và hiệu quả kinh tế, đồng thời có hình thái kiến trúc tiêu biểu, tạo được điểm nhấn về cảnh quan cho khu vực, ngôn ngữ kiến trúc hiện đại; góp phần hoàn thiện mạng lưới giao thông thành phố, tăng cường kết nối khu vực trung tâm thành phố với khu vực lân cận.



### 3. Thông tin chung về dự án

**3.1. Tên dự án:** Phát triển giao thông đô thị thành phố Hải Dương, tỉnh Hải Dương

**3.2. Dự án nhóm:** B.

**3.3. Cơ quan quyết định đầu tư dự án:** Ủy ban nhân dân tỉnh Hải Dương.

**3.4. Chủ đầu tư dự án:** Ủy ban nhân dân thành phố Hải Dương.

**3.5. Nguồn vốn dự án:** Vốn vay Quỹ phát triển quốc tế của các nước xuất khẩu dầu mỏ OPEC (Quỹ OFID) và phần vốn đối ứng do UBND tỉnh Hải Dương bố trí theo quy định hiện hành.

**3.6. Tên gọi cuộc thi:** Thi tuyển phương án kiến trúc công trình cầu Bùi Thị Xuân thuộc hợp phần 1 Dự án “Phát triển giao thông đô thị thành phố Hải Dương, tỉnh Hải Dương”.

**3.7. Đơn vị tổ chức cuộc thi:** Ủy ban nhân dân thành phố Hải Dương.

#### 3.8. Vị trí xây dựng:

Xây dựng cầu vượt sông Thái Bình tại vị trí cuối đường Bùi Thị Xuân, phường Ngọc Châu sang phường Nam Đồng và xã Tiên Tiến, thành phố Hải Dương (cầu Bùi Thị Xuân), Cụ thể:

- Điểm đầu: từ điểm kết nối trên đường Bùi Thị Xuân, chuyển hướng lệch một góc 15 độ về phía Bắc so với quy hoạch chung xây dựng thành phố Hải Dương được duyệt, vượt sông Thái Bình

- Điểm cuối: kết nối hướng tuyến với đường vành đai I thành phố Hải Dương (thuộc xã Tiên Tiến).

- Tổng chiều dài tuyến (bao gồm cầu và đường dẫn hai đầu) khoảng 2,8 km.

**3.9. Tổng mức đầu tư:** 1.341.257.000.000VNĐ, tương đương 58.050.453 USD. Trong đó:

- Vốn vay nước ngoài: 31.465.050 USD (tương đương 727.000.000.000 VNĐ);

- Vốn đối ứng: 614.257.000.000 VNĐ (tương đương 26.585.403 USD).

## II. NỘI DUNG, YÊU CẦU

### 1. Chức năng, tính chất công trình

- Mở rộng không gian phát triển đô thị; tăng cường khả năng kết nối, tạo mối quan hệ năng động, linh hoạt giữa các khu vực trong đô thị nhằm tạo động lực trực tiếp cho phát triển của các ngành công nghiệp, thương mại - dịch vụ; thúc đẩy thành phố Hải Dương phát triển mạnh mẽ hơn, nhanh chóng cụ thể hóa những kế hoạch, định hướng xây dựng thành phố Hải Dương thành đô thị phát triển bền vững và văn minh.

- Công trình kiến trúc hiện đại, độc đáo, có tính thẩm mỹ cao, là điểm nhấn, biểu tượng văn hóa của Hải Dương, nổi bật so với cảnh quan chung nhưng vẫn hài hòa với cảnh quan khu vực, quảng bá hình ảnh của thành phố Hải Dương, phải khác



quát được những nét đặc trưng nhất về truyền thống lịch sử, văn hóa, kinh tế, xã hội... của đất và người Hải Dương.

## 2. Các yêu cầu về kỹ thuật

✓ Quy mô công trình cầu Bùi Thị Xuân:

- Cấp công trình: Công trình giao thông, cấp I.

- Xây dựng cầu vĩnh cửu bằng bê tông cốt thép và bê tông cốt thép dự ứng lực, có nhịp chính bằng kết cấu dầm hộp bê tông cốt thép dự ứng lực liên tục, thi công theo phương pháp đúc hẫng cân bằng và nhịp dẫn bằng dầm Super-T.

- Chiều dài cầu (gồm nhịp chính và nhịp dẫn): Khoảng 1.191m.

- Quy mô mặt cắt ngang: Bề rộng cầu tối thiểu:  $B = 23,0\text{m}$ , gồm 4 làn xe ô tô, 2 làn xe thô sơ.

- Khổ thông thuyền:  $B \times H = 50\text{m} \times 7\text{m}$ .

- Tĩnh không đường chui dưới cầu:  $H = 4,75\text{m}$ .

- Cấp động đất: cấp VII theo thang MSK- 64.

- Vận tốc thiết kế: 60km/h.

- Tải trọng thiết kế: HL93+người 3KN/m<sup>2</sup>.

✓ Xây dựng đường kết nối giữa cầu Bùi Thị Xuân với đường vành đai I:

- Đường kết nối giữa cầu Bùi Thị Xuân với đường vành đai I theo tiêu chuẩn đường phố chính đô thị thứ yếu TCXDVN-104-2007, tốc độ thiết kế 60km/h, chiều dài khoảng 1.605m, mặt cắt nền đường  $B_n = 32,0\text{m}$ , bố trí 04 làn xe ô tô và hè đường 2 bên.

- Cầu (vượt sông Hương): Chiều dài cầu khoảng 50m, quy mô mặt cắt ngang 23m. Xây dựng cầu bê tông vĩnh cửu bê tông cốt thép dự ứng lực, tải trọng thiết kế HL93+người 3KN/m<sup>2</sup>.

✓ Tổ chức giao thông kết nối cầu với đường Bùi Thị Xuân và giao thông trong khu vực: Thiết kế nút giao đảo xuyên.

## 3. Yêu cầu thiết kế

### 3.1. Yêu cầu về quy hoạch

Cầu Bùi Thị Xuân là một trong những cây cầu vượt sông Thái Bình đã được xác định trong đồ án quy hoạch tổng thể phát triển GTVT tỉnh Hải Dương đến năm 2020, định hướng đến năm 2030 đã được UBND tỉnh Hải Dương phê duyệt tại Quyết định 3679/QĐ-UBND ngày 28/12/2010 và Quy hoạch chung thành phố Hải Dương đến năm 2030 tầm nhìn đến năm 2050, định hướng đến năm 2030 đã được UBND tỉnh Hải Dương phê duyệt tại Quyết định 1960/QĐ-UBND ngày 04/7/2017. Việc đề xuất phương án kiến trúc công trình cầu Bùi Thị Xuân cần tuân thủ các quy hoạch được duyệt với các yêu cầu như sau:

- Quy mô phù hợp với dự báo nhu cầu giao thông đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050.



- Về hướng tuyến: Phù hợp với hiện trạng địa hình khu vực (cầu qua âu thuyền Ngọc Uyển, cầu chữ Y vượt qua sông Bắc Hưng Hải, tỉnh không đề...), hướng tuyến cầu lệch một góc khoảng  $15^\circ$  về phía Bắc so với quy hoạch chung thành phố được duyệt.

- Ý tưởng Quy hoạch đầu nối hạ tầng giao thông phù hợp với quy hoạch phát triển đô thị. Kết nối thống nhất với tổng thể hệ thống giao thông của thành phố, kết nối thuận lợi với hệ thống đường bộ của khu vực đảm bảo khai thác hiệu quả, tăng cường khả năng lưu thông các phương tiện.

- Cần đề xuất cụ thể phương án tổ chức giao thông các nút giao đầu và cuối dự án sao cho phù hợp với hiện trạng, kết nối đồng bộ với công trình hiện hữu.

- Hạn chế việc di dời, giải tỏa nhà dân cũng như công trình kiến trúc, hạ tầng kỹ thuật hiện có.

- Đảm bảo thuận lợi cho việc lưu thông các loại tàu thuyền lưu thông trên Sông Thái Bình và phục vụ cho phát triển du lịch.

- Đề xuất giải pháp kết nối giao thông hợp lý, hạn chế việc cản trở giao thông làm ảnh hưởng đến lưu lượng cũng như tốc độ lưu thông qua cầu.

### 3.2. Yêu cầu về kiến trúc

- Là công trình kiến trúc hiện đại, độc đáo, có tính thẩm mỹ cao, là điểm nhấn, biểu tượng văn hóa của Hải Dương, nổi bật so với cảnh quan chung nhưng vẫn hài hòa với cảnh quan khu vực. Hình thái kiến trúc là kết tinh của công nghệ, khoa học và trí tuệ hiện đại, giàu bản sắc trong thời kỳ phát triển mới, hướng tới tương lai.

- Không trùng lặp ý tưởng thiết kế, kiến trúc.

- Giải quyết hài hòa giữa yếu tố thẩm mỹ, kinh tế và kỹ thuật, tiếp thu công nghệ hiện đại và phù hợp với quá trình phát triển đô thị trong tương lai. Chú ý về tỷ lệ và kiến trúc tất cả các bộ phận hình thái như các trụ cầu, móng cầu, lan can cầu...Chú ý đến cả các điểm dừng ngắm cảnh bố cục trên phần đường đi bộ của cầu.

- Công trình phù hợp với cảnh quan khu vực, các công trình điểm nhấn sẵn hai bên cầu một cách hài hòa.

- Tổ chức mặt bằng kiến trúc cầu phù hợp, đảm bảo quy định, tiêu chuẩn thiết kế cầu.

- Có phương án chiếu sáng trang trí nổi bật, tạo điểm nhấn kiến trúc - cảnh quan cho khu vực, có sức thu hút khách du lịch đến tham quan. Sử dụng vật liệu phù hợp, đảm bảo thân thiện môi trường, bền vững.

- Đảm bảo tỷ lệ cân đối và hòa nhập với cảnh quan khu vực nghiên cứu, hình thức kiến trúc hai bên, bề rộng lòng sông.

- Yêu cầu lưu ý thoát lũ, thông thuyền để đảm bảo các yếu tố về thẩm mỹ và kỹ thuật.

- Phương án kiến trúc khả thi về kết cấu, gắn với hiệu quả kinh tế.



### 3.3. Yêu cầu Thiết kế kỹ thuật

Hồ sơ phải có thiết kế đề xuất phương án sơ bộ về các bộ môn thiết kế kỹ thuật liên quan, trong đó:

- Tuân thủ các quy định của Nhà nước Việt Nam, tiêu chuẩn quy hoạch xây dựng và hệ thống Quy chuẩn kỹ thuật Việt Nam về công trình xây dựng, giao thông, môi trường.

- Các tiêu chuẩn kỹ thuật dự kiến áp dụng phải phù hợp với yêu cầu của quy chuẩn kỹ thuật quốc gia và quy định của pháp luật có liên quan; bảo đảm tính đồng bộ, tính khả thi của hệ thống tiêu chuẩn được áp dụng.

- Có giải pháp kết cấu mang tính khả thi, hiện đại, bền vững, ổn định trước các tải trọng bên ngoài, chịu được tác động của môi trường, phù hợp đặc điểm khí hậu, thời tiết của thành phố Hải Dương.

- Có tính khả thi về vật liệu sử dụng, có phương án duy tu đơn giản, bảo dưỡng thuận lợi cho việc quản lý và khai thác sử dụng công trình cũng như tiết kiệm kinh phí trong quá trình khai thác.

- Phương án thi công phải có tính khả thi đối với điều kiện ở Việt Nam, đặc biệt là đảm bảo giao thông.

- Tổ chức giao thông đảm bảo phân luồng giao thông hợp lý, rõ ràng và rành mạch, hạn chế xung đột dòng xe; đảm bảo đáp ứng đầy đủ nhu cầu đi lại của tất cả các phương tiện trên cầu và trên mặt đất, tại các nút giao mà không gây ảnh hưởng bất lợi đến tổ chức giao thông ở những nút và các trục đường giao thông có liên quan trực tiếp. Yêu cầu phù hợp về độ dốc và kết nối giữa các làn.

- Nghiên cứu kết nối đồng bộ giao thông với các tuyến đường hiện tại và tương lai.

- Đảm bảo giao thông đường thủy thuận lợi, khổ thông thuyền theo quy định.

- Có giải pháp kết cấu phù hợp với hình tượng kiến trúc đặc trưng, có tính biểu tượng và điểm nhấn.

- Hạn chế tối đa ảnh hưởng tác động của công trình đến dòng chảy của sông.

### 3.4. Yêu cầu khác

#### a. Giải pháp về công nghệ thi công

- Phương án thi công có tính khả thi đối với điều kiện ở địa phương, vị trí xây dựng.

- Vệ sinh môi trường và tiết kiệm kinh phí.

- Thời gian thi công hợp lý.

#### b. Giải pháp về duy tu bảo dưỡng

- Thuận lợi cho việc quản lý và khai thác sử dụng công trình; đặc biệt trong điều kiện môi trường xâm thực tác động đến tuổi thọ công trình.

- Cách thức và chi phí duy tu, bảo dưỡng hợp lý.



### ***c. Hiệu quả kinh tế***

- Tổng kinh phí đầu tư xây dựng hợp lý, hiệu quả, đúng với các quy định của pháp luật về quản lý chi phí đầu tư xây dựng, hạn chế tối đa kinh phí đền bù giải phóng mặt bằng.

- Chú ý tận dụng được các công trình đã đầu tư xây dựng của các dự án khác liên quan.

- Tổng mức đầu tư không vượt quá 1.341.257.000.000 VNĐ (*Một nghìn, ba trăm bốn mươi một tỷ, hai trăm năm mươi bảy triệu đồng*) đã được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt trong chủ trương đầu tư dự án tại Quyết định số 322/QĐ-TTg ngày 08/3/2022.

### **4. Yêu cầu về hồ sơ bản vẽ**

- Công trình dự thi thể hiện được hình ảnh mang đậm đặc trưng của thành phố Hải Dương.

- Các tác phẩm dự thi phải đạt được những yêu cầu về thiết kế như tính thẩm mỹ, khoa học, sự độc đáo trong sáng tạo nghệ thuật, ấn tượng, cảm xúc, dễ nhận biết, dễ ghi nhớ và không được sao chép từ bất cứ mẫu nào đã có. Tác giả dự thi phải chịu trách nhiệm trước pháp luật về bản quyền tác phẩm của mình.

- Các phương án thiết kế kiến trúc công trình phải có thuyết minh, các bản vẽ: Sơ đồ vị trí và nghiên cứu mối liên hệ vùng, bản vẽ phương án thiết kế kiến trúc cầu, các bản vẽ mặt cắt ngang điển hình, phối cảnh công trình (ban ngày và ban đêm), mô hình phương án thi tuyển hoặc video clip (khuyến khích), khái toán tổng mức đầu tư đối với từng phương án (lưu ý nêu rõ suất đầu tư phần đường, phần cầu/ công trình đối với từng phương án).

- Ngoài những yêu cầu Nhiệm vụ thiết kế nêu trên, đơn vị tham gia tuyển chọn có thể đề xuất bổ sung các nội dung cần thiết và hợp lý mà trong Nhiệm vụ thiết kế này chưa đề cập hết nhằm đáp ứng cao nhất các yêu cầu quy hoạch khu vực.

### **5. Hồ sơ tài liệu cung cấp cho các đơn vị tư vấn thiết kế tham gia thi tuyển:**

- Hồ sơ quy hoạch tổng thể phát triển GTVT tỉnh Hải Dương đến năm 2020, định hướng đến năm 2030 đã được UBND tỉnh Hải Dương phê duyệt tại Quyết định 3679/QĐ-UBND ngày 28/12/2010.

- Hồ sơ điều chỉnh quy hoạch chung thành phố Hải Dương đến năm 2030 tầm nhìn đến năm 2050, định hướng đến năm 2030 đã được UBND tỉnh Hải Dương phê duyệt tại Quyết định 1960/QĐ-UBND ngày 04/7/2017.

- Các văn bản pháp lý có liên quan.

- Các yêu cầu cung cấp thông tin, dữ liệu hợp lý khác của các đơn vị Tư vấn.



**BÌNH ĐỒ HIỆN TRẠNG KHU VỰC**

Trung tâm TP. Hải Dương

Vùng quy hoạch Khu đô thị sinh thái Nam Đồng

Phường Nam Đồng - TP. Hải Dương

Phường Ngọc Châu

Sông Thái Bình

ĐƯỜNG BUI THỊ XUÂN

Khu vực dự án xây dựng cầu Bùi Thị Xuân

Khu đô thị Ecorivers Hải Dương

Xã Tiên Tiến - TP. Hải Dương

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
THÀNH PHỐ HẢI DƯƠNG**

**BẢN ĐỒ HIỆN TRẠNG KHU VỰC  
CẦU BUI THỊ XUÂN**

Tỷ lệ bản vẽ:	Bản vẽ số:
Lần xuất bản: 01	Mã số dự án:

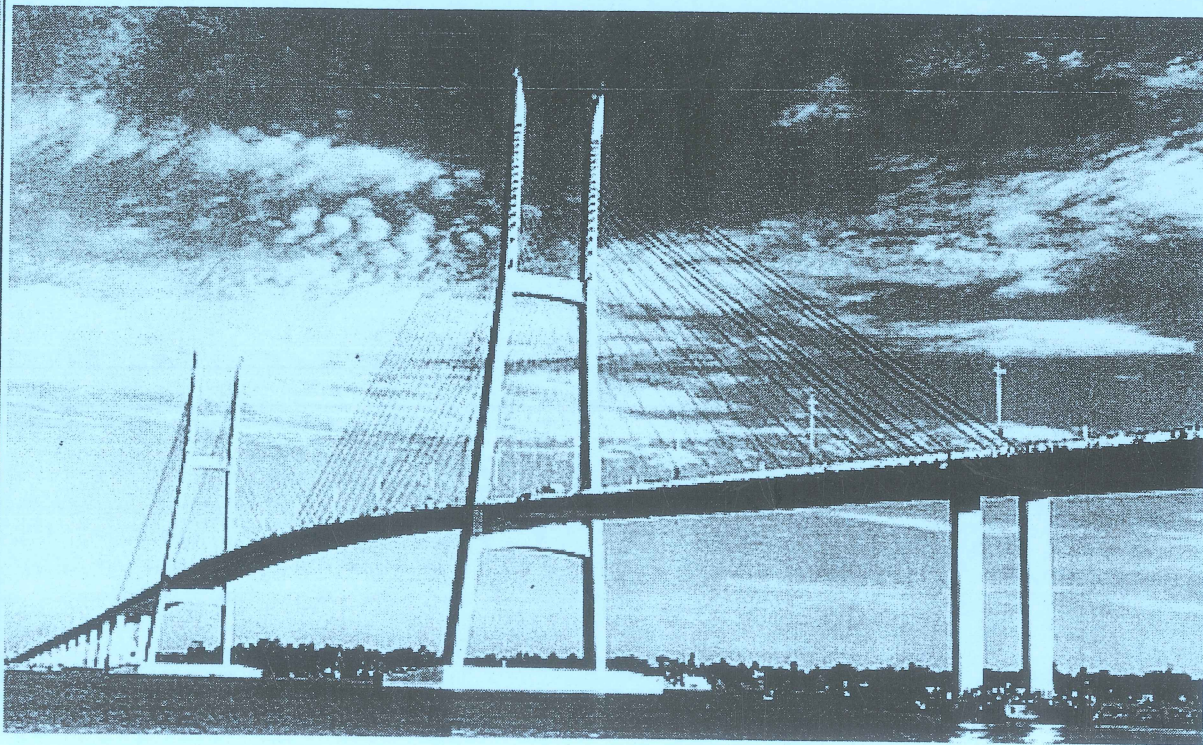


ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HẢI DƯƠNG

---

**DỰ ÁN PHÁT TRIỂN GIAO THÔNG ĐÔ THỊ  
THÀNH PHỐ HẢI DƯƠNG, TỈNH HẢI DƯƠNG**

**QUY CHẾ THI TUYỂN PHƯƠNG ÁN KIẾN TRÚC  
CÔNG TRÌNH CẦU BÙI THỊ XUÂN**



**CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG FIDIC**  
**ĐỊA CHỈ: TẦNG 2, 30-B-TT6, KHU ĐÔ THỊ VĂN QUÁN-YÊN**  
**PHÚC, PHƯỜNG PHÚC LA, QUẬN HÀ ĐÔNG, HÀ NỘI**



**DỰ ÁN PHÁT TRIỂN GIAO THÔNG ĐÔ THỊ  
THÀNH PHỐ HẢI DƯƠNG, TỈNH HẢI DƯƠNG**

**QUY CHẾ THI TUYỂN PHƯƠNG ÁN KIẾN TRÚC  
CÔNG TRÌNH CẦU BÙI THỊ XUÂN**

**THÁNG 7 NĂM 2022**



**QUY CHẾ**  
**THI TUYỂN PHƯƠNG ÁN KIẾN TRÚC CÔNG TRÌNH**  
**CẦU BÙI THỊ XUÂN**

*(Kèm theo Quyết định số 4443/QĐ-UBND ngày 15/7/2022 của Chủ tịch  
UBND TP Hải Dương)*



- **CẤP QUYẾT ĐỊNH THI TUYỂN:** Ủy ban nhân dân tỉnh Hải Dương
- **ĐƠN VỊ TỔ CHỨC:** Ủy ban nhân dân thành phố Hải Dương
- **ĐƠN VỊ TƯ VẤN TỔ CHỨC THI TUYỂN:** Công ty cổ phần tư vấn đầu tư xây dựng FIDIC



**MỤC LỤC**

<b>CHƯƠNG I: GIỚI THIỆU CHUNG</b> .....	<b>3</b>
<b>Điều 1. Cơ sở pháp lý</b> .....	<b>3</b>
<b>Điều 2. Thông tin sơ bộ về dự án</b> .....	<b>4</b>
2.1. Tên dự án .....	4
2.2. Quy mô, cấp công trình, địa điểm xây dựng: .....	4
<b>Điều 3. Thông tin chung về cuộc thi</b> .....	<b>5</b>
3.1. Tên gọi cuộc thi .....	5
3.2. Chủ đề cuộc thi .....	5
3.3. Cấp quyết định thi tuyển.....	5
3.4. Đơn vị tổ chức .....	5
3.5. Đơn vị tư vấn tổ chức thi tuyển .....	5
3.6. Kế hoạch tổ chức cuộc thi .....	5
<b>Điều 4. Mục đích, yêu cầu</b> .....	<b>6</b>
4.1. Mục đích:.....	6
4.2. Yêu cầu:.....	6
<b>Điều 5. Hình thức thi tuyển</b> .....	<b>6</b>
<b>Điều 6. Trình tự tổ chức thi tuyển</b> .....	<b>7</b>
6.1. Vòng sơ tuyển.....	7
6.2. Vòng thi tuyển .....	7
<b>Điều 7. Tài liệu cung cấp cho các đơn vị tham dự thi tuyển</b> .....	<b>7</b>
<b>CHƯƠNG II: THẺ LỆ CUỘC THI</b> .....	<b>8</b>
<b>Điều 8. Đối tượng dự thi</b> .....	<b>8</b>
8.1. Các tổ chức, cá nhân hoặc ít nhất một phía của liên danh để tham gia dự thi phải đáp ứng đầy đủ các điều kiện sau: .....	8
8.2. Những đối tượng không được tham gia dự thi: .....	8
8.3. Quy định về liên danh, tư cách thành viên: .....	8
<b>Điều 9. Thủ tục đăng ký và nộp hồ sơ vòng sơ tuyển</b> .....	<b>9</b>
9.1. Đăng ký dự thi .....	9
9.2. Tiếp nhận hồ sơ vòng sơ tuyển:.....	10
9.3. Tiếp nhận nộp sản phẩm dự thi vòng thi tuyển: .....	11
<b>Điều 10. Quy định về Sản phẩm dự thi</b> .....	<b>11</b>
10.1. Nguyên tắc chung .....	11
10.2. Nội dung của sản phẩm dự thi .....	11
10.3. Quy cách hồ sơ .....	12



10.4. Loại bỏ bài thi không hợp lệ.....	12
<b>Điều 11: Quy tắc ẩn danh.....</b>	<b>13</b>
11.1. Quy định đối với đơn vị dự thi: .....	13
11.2. Quy định đối với Ban tổ chức: .....	13
11.3. Quy định đối với tổ kỹ thuật:.....	13
<b>CHƯƠNG III: ĐÁNH GIÁ, XẾP HẠNG PHƯƠNG ÁN DỰ THI .....</b>	<b>14</b>
<b>Điều 12. Hội đồng thi tuyển .....</b>	<b>14</b>
<b>Điều 13. Tổ kỹ thuật .....</b>	<b>14</b>
<b>CHƯƠNG IV: GIẢI THƯỞNG VÀ KINH PHÍ .....</b>	<b>15</b>
<b>Điều 14. Cơ cấu và Giá trị giải thưởng.....</b>	<b>15</b>
<b>Điều 15. Chi phí tổ chức cuộc thi, cơ sở tính thiết kế phí cho công trình.....</b>	<b>15</b>
<b>CHƯƠNG V: QUY ĐỊNH VỀ QUYỀN .....</b>	<b>16</b>
<b>TÀI SẢN, QUYỀN LỢI VÀ TRÁCH NHIỆM CỦA CÁC ĐƠN VỊ DỰ THI..</b>	<b>16</b>
<b>Điều 16. Quyền công bố và Quyền tài sản của các phương án kiến trúc .....</b>	<b>16</b>
<b>Điều 17. Quyền lợi đối với các đơn vị dự thi .....</b>	<b>16</b>
<b>Điều 18. Trách nhiệm đối với các đơn vị dự thi.....</b>	<b>17</b>
<b>Điều 19. Các quy định khác .....</b>	<b>17</b>
<b>CÁC PHỤ LỤC.....</b>	<b>18</b>



# QUY CHẾ

## Thi tuyển phương án kiến trúc công trình cầu Bùi Thị Xuân

### CHƯƠNG I: GIỚI THIỆU CHUNG

#### Điều 1. Cơ sở pháp lý

- Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/6/2014 và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng số 62/2020/QH14 ngày 17/6/2020;
- Luật Quy hoạch đô thị số 16/VBHN-VPQH ngày 15/7/2020;
- Luật Kiến trúc số 40/2019/QH14 ngày 13/6/2019;
- Nghị định số 37/2010/NĐ-CP ngày 07/4/2010 của Chính Phủ về việc lập, thẩm định, phê duyệt và quản lý quy hoạch đô thị;
- Nghị định số 72/2019/NĐ-CP ngày 30/8/2019 của Chính Phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của nghị định số 37/2010/ND-CP ngày 07/4/2010 về lập, thẩm định, phê duyệt và quản lý quy hoạch đô thị và nghị định số 44/2015/NĐ-CP ngày 06 tháng 5 năm 2015 quy định chi tiết một số nội dung về quy hoạch xây dựng;
- Nghị định số 85/2020/NĐ-CP ngày 17/7/2020 của Chính Phủ Quy định chi tiết một số điều của Luật Kiến trúc số 40/2019/QH14 ngày 13/6/2019;
- Nghị định số 114/2021/NĐ-CP ngày 16/12/2021 của Chính phủ về quản lý và sử dụng vốn hỗ trợ phát triển chính thức (ODA) và vốn vay ưu đãi của nhà tài trợ nước ngoài;
- Quyết định 445/QĐ-TTg ngày 07/4/2009 của Thủ tướng Chính phủ về việc Phê duyệt điều chỉnh định hướng Quy hoạch tổng thể phát triển hệ thống đô thị Việt Nam đến năm 2025 và tầm nhìn đến năm 2050;
- Quyết định 241/QĐ-TTg ngày 24/02/2021 của Thủ tướng Chính phủ về việc Phê duyệt Kế hoạch phân loại đô thị toàn quốc giai đoạn 2021 - 2030;
- Quyết định số 438/QĐ-TTg ngày 25/3/2021 của Thủ tướng Chính phủ về việc phê duyệt Đề án “Phát triển các đô thị Việt Nam ứng phó với biến đổi khí hậu giai đoạn 2021-2030;
- Quyết định số 322/QĐ-TTg ngày 08/3/2022 của Thủ tướng Chính phủ về việc phê duyệt chủ trương đầu tư Dự án “Phát triển giao thông đô thị thành phố Hải Dương, tỉnh Hải Dương” sử dụng vốn vay Quỹ phát triển quốc tế của các nước xuất khẩu dầu mỏ OPEC (Quỹ OFID);
- Quyết định số 1795/QĐ-UBND ngày 19/6/2017 của UBND tỉnh Hải Dương về việc thành lập Ban chỉ đạo thực hiện dự án “Phát triển các đô thị loại vừa - thành



phố Hải Dương, tỉnh Hải Dương” và Dự án “Phát triển giao thông Đô thị thành phố Hải Dương, tỉnh Hải Dương;

- Quyết định số 1209/QĐ-UBND ngày 12/5/2022 của Chủ tịch UBND tỉnh Hải Dương về việc giao chủ đầu tư thực hiện Dự án “Phát triển giao thông đô thị thành phố Hải Dương, tỉnh Hải Dương” sử dụng vốn vay Quỹ phát triển quốc tế của các nước xuất khẩu dầu mỏ OPEC (Quỹ OFID);

- Văn bản số 1795/UBND-VP ngày 22/6/2022 và văn bản số 1907/UBND-VP ngày 01/7/2022 của UBND tỉnh Hải Dương về việc tổ chức thi tuyển phương án kiến trúc cầu Bùi Thị Xuân thuộc hợp phần 1 Dự án “Phát triển giao thông đô thị thành phố Hải Dương, tỉnh Hải Dương”;

- Quyết định số 1921/QĐ-UBND ngày 08/7/2022 của Chủ tịch UBND tỉnh Hải Dương về việc thành lập Hội đồng thi tuyển phương án kiến trúc cầu Bùi Thị Xuân thuộc hợp phần 1 Dự án Phát triển giao thông đô thị thành phố Hải Dương, tỉnh Hải Dương.

## **Điều 2. Thông tin sơ bộ về dự án**

**2.1. Tên dự án:** Phát triển giao thông đô thị thành phố Hải Dương, tỉnh Hải Dương.

### **2.2. Quy mô, cấp công trình, địa điểm xây dựng:**

#### **a. Quy mô, cấp công trình:**

- Xây dựng cầu vĩnh cửu bằng bê tông cốt thép và bê tông cốt thép dự ứng lực.
- Cấp công trình: Công trình giao thông, cấp I.
- Khổ thông thuyền: BxH=50mx7m.
- Tĩnh không đường chui dưới cầu: H= 4,75m.
- Cấp động đất: cấp VII theo thang MSK- 64.
- Vận tốc thiết kế tối đa: 60km/h.
- Tải trọng thiết kế: HL93+người 3KN/m<sup>2</sup>.
- Bề rộng cầu tối thiểu: B = 23m.

**b. Địa điểm xây dựng:** phường Ngọc Châu, phường Nam Đồng và xã Tiên Tiến, thành phố Hải Dương, tỉnh Hải Dương.

- Vị trí xây dựng: Xây dựng cầu vượt sông Thái Bình tại vị trí cuối đường Bùi Thị Xuân, phường Ngọc Châu sang phường Nam Đồng và xã Tiên Tiến, thành phố Hải Dương (cầu Bùi Thị Xuân), Cụ thể:

+ Điểm đầu: từ điểm kết nối trên đường Bùi Thị Xuân, chuyển hướng lệch một góc 15 độ về phía Bắc so với quy hoạch chung xây dựng thành phố Hải Dương được duyệt, vượt sông Thái Bình.

+ Điểm cuối: kết nối hướng tuyến với đường vành đai I thành phố Hải Dương (thuộc xã Tiên Tiến).



Tổng chiều dài tuyến (bao gồm cầu và đường dẫn hai đầu) khoảng 2,8 km.

(Các yêu cầu thiết kế được cụ thể trong Nhiệm vụ thiết kế).

### **Điều 3. Thông tin chung về cuộc thi**

**3.1. Tên gọi cuộc thi:** Thi tuyển phương án kiến trúc công trình cầu Bùi Thị Xuân thuộc hợp phần 1 Dự án “Phát triển giao thông đô thị thành phố Hải Dương, tỉnh Hải Dương”.

**3.2. Chủ đề cuộc thi:** Các tác phẩm tham gia dự thi tuyển phải là các công trình kiến trúc hiện đại, độc đáo, có tính thẩm mỹ cao, là điểm nhấn, biểu tượng văn hóa của Hải Dương, nổi bật so với cảnh quan chung nhưng vẫn hài hòa với cảnh quan khu vực, quảng bá hình ảnh của thành phố Hải Dương, phải khái quát được những nét đặc trưng nhất về truyền thống lịch sử, văn hóa, kinh tế, xã hội... của đất và người Hải Dương. Trong đó, các tác giả có thể lựa chọn một hoặc nhiều nội dung làm ý tưởng chủ đạo của biểu tượng như: Hải Dương - Vùng đất địa linh nhân kiệt, văn hiến, khoa bảng; Hải Dương - đô thị xanh, thông minh, thân thiện, an toàn; giữ vai trò là trung tâm chính trị, hành chính, kinh tế, văn hóa, khoa học và giáo dục của tỉnh.

**3.3. Cấp quyết định thi tuyển:** Ủy ban nhân dân tỉnh Hải Dương.

**3.4. Đơn vị tổ chức:** Ủy ban nhân dân thành phố Hải Dương.

**3.5. Đơn vị tư vấn tổ chức thi tuyển:** Công ty cổ phần tư vấn đầu tư xây dựng FIDIC.

### **3.6. Kế hoạch tổ chức cuộc thi**

<b>TT</b>	<b>NỘI DUNG</b>	<b>THỜI GIAN</b>
1	Đăng tải công khai thông tin thi tuyển, đăng ký dự sơ tuyển	18/7/2022 - 17/8/2022
2	Tổ chức sơ tuyển vòng sơ tuyển các đơn vị dự thi	18/8/2022 - 23/8/2022
3	Cung cấp hồ sơ, tài liệu thi tuyển cho các đơn vị qua vòng sơ tuyển, tổ chức gặp mặt (nếu cần)	24/8/2022 - 25/8/2022
4	Tiếp nhận hồ sơ phương án dự thi, tổ chức chấm thi	27/9/2022 - 04/10/2022
5	Trình UBND tỉnh phê duyệt kết quả thi tuyển	05/10/2022 - 10/10/2022
6	Công bố công khai kết quả thi tuyển phương án, trao giải và gửi kết quả đến Sở Xây dựng	11/10/2022 - 12/10/2022

- Căn cứ theo tình hình thực tế, Ban tổ chức sẽ tổ chức các hoạt động liên quan đến cuộc thi bằng hình thức trực tuyến kết hợp với trực tiếp. Trong trường hợp cần thiết, Ban tổ chức có thể điều chỉnh trình tự, thời gian tổ chức cuộc thi và thông báo



trực tiếp đến các đơn vị liên quan.

- Các thông báo và tài liệu liên quan đến Cuộc thi được Ban tổ chức gửi đến các đơn vị dự thi qua email đăng ký với Ban tổ chức.

- Các hồ sơ đăng ký dự thi và phương án dự thi cần gửi đồng thời qua hình thức trực tiếp hoặc qua đường bưu điện.

- Thông báo mời thi tuyển và kết quả thi tuyển sẽ được đăng tải công khai trên các phương tiện thông tin đại chúng và thông báo trực tiếp bằng văn bản đến các tổ chức, cá nhân có liên quan.

#### **Điều 4. Mục đích, yêu cầu**

##### **4.1. Mục đích:**

Mục đích của việc tổ chức thi tuyển phương án kiến trúc công trình cầu Bùi Thị Xuân là lựa chọn phương án kiến trúc tối ưu nhất, đảm bảo công năng sử dụng, phù hợp với các yêu cầu kỹ thuật, mỹ thuật và hài hòa với không gian xung quanh. Công trình sẽ là một điểm nhấn kiến trúc của thành phố, góp phần hoàn thiện kiến trúc đô thị.

##### **4.2. Yêu cầu:**

- Tìm kiếm phương án thiết kế sáng tạo, thiết thực cho công trình kiến trúc cầu Bùi Thị Xuân, hướng đến xây dựng một công trình kiến trúc đẹp, bền vững, thân thiện với môi trường, hiện đại, phù hợp với quy hoạch, hài hòa với cảnh quan xung quanh, phù hợp với các tiêu chuẩn tiên tiến của Việt Nam và quốc tế, hiệu quả trong đầu tư, vận hành và bảo trì.

- Yêu cầu cuộc thi phải tổ chức phân tích, đánh giá các phương án đề xuất của các đơn vị tham gia dự thi, trên cơ sở đó lựa chọn phương án tốt nhất trên tinh thần đảm bảo sự khách quan, minh bạch, tuân thủ quy định của nhà nước và luật pháp quốc tế.

- Tổ chức phân tích đánh giá các phương án thiết kế của các đơn vị tham gia dự thi và đề xuất thi tuyển phương án tốt nhất một cách bài bản, hiệu quả, đảm bảo công bằng khách quan. Kết quả cuộc thi là cơ sở để triển khai các bước tiếp theo của dự án.

#### **Điều 5. Hình thức thi tuyển**

- Hình thức thi tuyển: Thi tuyển rộng rãi, dành cho các cá nhân, tổ chức tư vấn thiết kế trong nước có đủ năng lực chuyên môn, hành nghề theo quy định của pháp luật hiện hành và tự nguyện tham gia.

- Hình thức tuyển chọn: Tiến hành tuyển chọn qua 2 vòng:

- Vòng sơ tuyển: Thông báo rộng rãi về cuộc thi để các cá nhân, đơn vị tư vấn thiết kế tự nguyện đăng ký tham gia. Hội đồng thi tuyển sẽ xem xét, đánh giá sơ loại để lựa chọn tối đa 12 đơn vị đáp ứng yêu cầu về năng lực, kinh nghiệm phù hợp và có phác thảo sơ bộ được Hội đồng chấp nhận tham gia vào vòng thi tuyển.



- Vòng thi tuyển: Các đơn vị được chọn vào vòng thi tuyển thực hiện phương án dự thi hoàn chỉnh theo yêu cầu. Hội đồng tổ chức chấm chọn xếp hạng những phương án kiến trúc theo quy chế của Cuộc thi. UBND thành phố Hải Dương xếp giải thưởng căn cứ vào kết quả xét chọn, xếp loại của Hội đồng và báo cáo UBND tỉnh ra quyết định phê duyệt.

## **Điều 6. Trình tự tổ chức thi tuyển**

### **6.1. Vòng sơ tuyển**

- Kế hoạch thi tuyển, Quy chế cuộc thi, Nhiệm vụ thiết kế sẽ được UBND thành phố Hải Dương thông báo rộng rãi trên cổng thông tin điện tử của Thành phố Hải Dương và một số phương tiện thông tin đại chúng là cơ sở để các tổ chức, cá nhân nộp Hồ sơ đăng ký vòng sơ tuyển (Tài liệu theo hướng dẫn tại Điều 9.1).

- Sau khi đăng tải thông tin cuộc thi, Ban tổ chức tiếp nhận đăng ký dự sơ tuyển vòng sơ tuyển cuộc thi trong 30 ngày. Sau khi kết thúc đăng ký dự thi, Hội đồng thi tuyển sẽ tiến hành đánh giá, lựa chọn dựa trên cơ sở hồ sơ năng lực và phác thảo sơ bộ của các đơn vị tư vấn. Ban tổ chức sẽ thông báo kết quả đến các đơn vị được tham gia vòng thi tuyển để triển khai chi tiết phương án dự thi.

### **6.2. Vòng thi tuyển**

Các tổ chức, cá nhân đã qua sơ tuyển thực hiện phương án dự thi và nộp phương án dự thi theo thời gian quy định. Hội đồng thi tuyển chấm chọn phương án theo quy chế cuộc thi và quy chế Hội đồng, chuyển kết quả cuộc thi tới UBND Thành phố và báo cáo UBND tỉnh phê duyệt và trao giải thưởng.

## **Điều 7. Tài liệu cung cấp cho các đơn vị tham dự thi tuyển**

- Kế hoạch thi tuyển;
- Quy chế thi tuyển.
- Nhiệm vụ thiết kế.
- Quyết định thành lập Hội đồng thi tuyển;
- Các văn bản khác có liên quan.

### **Tài liệu kỹ thuật:**

- Hồ sơ quy hoạch tổng thể phát triển GTVT tỉnh Hải Dương đến năm 2020, định hướng đến năm 2030 đã được UBND tỉnh Hải Dương phê duyệt tại Quyết định 3679/QĐ-UBND ngày 28/12/2010.

- Hồ sơ điều chỉnh quy hoạch chung thành phố Hải Dương đến năm 2030 tầm nhìn đến năm 2050, định hướng đến năm 2030 đã được UBND tỉnh Hải Dương phê duyệt tại Quyết định 1960/QĐ-UBND ngày 04/7/2017.

- Các văn bản pháp lý có liên quan.
- Các yêu cầu cung cấp thông tin, dữ liệu hợp lý khác của các đơn vị tư vấn.



## CHƯƠNG II: THỂ LỆ CUỘC THI

### Điều 8. Đối tượng dự thi

Tất cả các cá nhân, tổ chức hành nghề tư vấn thiết kế công trình giao thông, kiến trúc, quy hoạch tại Việt Nam có đủ năng lực chuyên môn phù hợp với các quy định pháp luật hiện hành được đăng ký tham gia cuộc thi.

**8.1. Các tổ chức, cá nhân hoặc ít nhất một phía của liên danh để tham gia dự thi phải đáp ứng đầy đủ các điều kiện sau:**

- Được phép hoạt động về lĩnh vực thiết kế công trình;
- Có chứng chỉ năng lực hoạt động xây dựng: Thiết kế công trình giao thông (cầu) hạng I trở lên còn hiệu lực.
- Đã hoàn thành thiết kế tối thiểu 01 công trình cầu đường bộ cấp I hoặc 02 công trình cầu đường bộ cấp II.
- Cá nhân chủ trì thiết kế kiến trúc phải có chứng chỉ hành nghề thiết kế kiến trúc hạng I còn hiệu lực.
- Cá nhân chủ trì thiết kế kết cấu phải có chứng chỉ hành nghề thiết kế công trình giao thông (cầu) hạng I còn hiệu lực.
- Các tổ chức dự thi có thể liên danh để tham gia sơ loại thi tuyển; mỗi tổ chức tư vấn kiến trúc chỉ được tham gia vào một liên danh; các tổ chức tư vấn giao thông không bắt buộc áp dụng qui định này nếu không phải là bên trực tiếp triển khai phương án kiến trúc dự thi, có biên bản liên danh quy định một tổ chức chịu trách nhiệm chính. Mọi vấn đề về quyền lợi và nghĩa vụ giữa các bên trong liên danh do các bên tự thỏa thuận, cơ quan tổ chức cuộc thi không chịu trách nhiệm.

### 8.2. Những đối tượng không được tham gia dự thi:

- Tổ chức, cá nhân không có năng lực, kinh nghiệm, chứng chỉ hành nghề phù hợp theo quy định;
- Các thành viên trong Hội đồng thi tuyển; Tổ kỹ thuật; Thành viên Ban tổ chức cuộc thi;
- Các cá nhân có liên quan đến công tác tổ chức cuộc thi.

### 8.3. Quy định về liên danh, tư cách thành viên:

- Liên danh tư vấn thiết kế phải có văn bản thỏa thuận giữa các thành viên tham gia liên danh. Văn bản thỏa thuận liên danh phải được gửi đến Cơ quan tổ chức cùng với hồ sơ đăng ký dự thi (Vòng sơ tuyển). Trong văn bản thỏa thuận liên danh phải nêu rõ người đứng đầu liên danh; phải phân định rõ trách nhiệm (chung và riêng), quyền hạn, khối lượng công việc phải thực hiện của từng thành viên trong liên danh, kể cả người đứng đầu liên danh, địa điểm và thời gian ký thỏa thuận liên danh, chữ ký của các thành viên, con dấu (nếu có).



- Mọi vấn đề về quyền, lợi ích và nghĩa vụ giữa các bên trong liên danh do các bên tự thỏa thuận, Cơ quan tổ chức cuộc thi không chịu trách nhiệm.

- Mỗi tổ chức chỉ được tham gia vào một liên danh.

- Mỗi tổ chức, cá nhân chỉ được tham gia trong một đơn vị đăng ký dự thi. Các đơn vị tư vấn có thể cộng tác với một chuyên gia hay một nhóm chuyên gia để đảm bảo kết quả cuộc thi (Chuyên gia không được là thành viên hội đồng thi tuyển, tổ kỹ thuật, cơ quan tổ chức cuộc thi). Trường hợp này đơn vị tư vấn không cần gửi biên bản thỏa thuận cho cơ quan tổ chức. Tên và lý lịch khoa học của các chuyên gia này phải được đơn vị tư vấn nêu rõ trong bản danh sách các thành viên dự thi.

## **Điều 9. Thủ tục đăng ký và nộp hồ sơ vòng sơ tuyển**

### **9.1. Đăng ký dự thi**

- Các đơn vị có nhu cầu tham gia dự thi sẽ phải đăng ký thông tin tham dự theo hình thức: Đồng thời nộp hồ sơ trực tiếp tại đơn vị tổ chức cuộc thi và gửi qua e-mail: [haiduong.ofid@gmail.com](mailto:haiduong.ofid@gmail.com)

- Hồ sơ đăng ký dự thi như sau:

<b>TT</b>	<b>Nội dung hồ sơ</b>	<b>Nộp trực tuyến (file mềm)</b>	<b>Nộp trực tiếp (bản gốc)</b>	<b>Biểu mẫu</b>
1	Đơn đăng ký dự thi và Văn bản thỏa thuận liên danh (nếu có)	01 file scan định dạng PDF (đã ký, đóng dấu) và 01 file word có cùng nội dung	Văn bản đã ký, đóng dấu	Phụ lục 01,02
2	Giấy tờ chứng minh về quyền hành nghề và tư cách pháp nhân của đơn vị tư vấn theo quy định của pháp luật Việt Nam (theo các nội dung quy định tại Mục 8.1)	01 file scan, định dạng PDF	Tài liệu công chứng trong vòng 6 tháng	
3	Hồ sơ năng lực đơn vị có thể hiện danh sách, hình ảnh các dự án đã và đang thực hiện trong lĩnh vực thiết kế công trình giao thông/ kiến trúc xây dựng từ năm 2010 đến nay	01 file tổng hợp, định dạng PDF	Tài liệu đã ký, đóng dấu xác nhận ở trang đầu hoặc cuối	Phụ lục 03



4	Bản giới thiệu tóm lược quá trình hoạt động và các dự án đã hoàn thành	01 file scan tổng hợp, định dạng PDF và 01 file word/excel có cùng nội dung	Tài liệu đã ký, đóng dấu xác nhận ở trang cuối, đóng dấu giáp lai toàn bộ văn bản	Phụ lục 04
5	Danh sách chuyên gia và nhân sự: + Sơ yếu lý lịch và các dự án tiêu biểu đã và đang thực hiện của chủ nhiệm/chủ trì/ thiết kế trưởng + Danh sách nhân sự dự kiến tham gia cuộc thi	01 file scan tổng hợp, định dạng PDF và 01 file word/excel có cùng nội dung	Tài liệu đã ký, đóng dấu xác nhận ở trang cuối, đóng dấu giáp lai toàn bộ văn bản	Phụ lục 05, 06
6	Phác thảo ý tưởng sơ bộ	01 file phác thảo (định dạng ảnh hoặc pdf) 01 file thuyết minh định dạng word	12 bộ phác thảo ý tưởng, mỗi bộ gồm: + Bản vẽ in khổ A3 +Thuyết minh ý tưởng in khổ A4	

**Lưu ý:**

- Các đơn vị đăng ký dự thi không phải trả lệ phí thi tuyển.
- Các đơn vị đã đăng ký tham dự cuộc thi khi muốn thay đổi tư cách đăng ký tham dự khác với nội dung đã đăng ký (thay đổi tên hoặc liên danh mới...) thì gửi lại đăng ký dự thi mới trước thời điểm tổ chức đánh giá, xét chọn. Ban tổ chức thực hiện việc lập biên bản ghi nhận sửa đổi bổ sung hồ sơ đăng ký dự thi.
- Cơ quan tổ chức có quyền đề nghị đơn vị tư vấn thiết kế làm rõ, bổ sung các giấy tờ chứng minh tư cách, năng lực, kinh nghiệm nếu cần thiết.
- Ban tổ chức không chi trả bất cứ khoản kinh phí nào cho các đơn vị dự thi ngoại trừ kinh phí giải thưởng các cho đơn vị đạt giải thưởng của cuộc thi và kinh phí hỗ trợ (Chi tiết xem thêm phần Cơ cấu giải thưởng).

**9.2. Tiếp nhận hồ sơ vòng sơ tuyển:**

Hồ sơ đăng ký dự thi (gồm các danh mục qui định tại điều 9.1) cần nộp chậm nhất là 16h30 ngày 17/8/2022 đồng thời tại:

Email: [haiduong.ofid@gmail.com](mailto:haiduong.ofid@gmail.com)

Bản cứng dữ liệu cần được nộp trực tiếp (trong giờ hành chính) hoặc gửi qua đường bưu điện đến văn phòng Ban tổ chức trước thời hạn nêu trên (không tính theo dấu bưu điện):



**Ban Quản lý dự án phát triển tổng hợp các đô thị động lực thành phố Hải Dương, tỉnh Hải Dương**

**Địa chỉ: Số 106, Trần Hưng Đạo, thành phố Hải Dương.**

**9.3. Tiếp nhận nộp sản phẩm dự thi vòng thi tuyển:**

- Các đơn vị được chọn vào vòng thi tuyển thực hiện bài dự thi trong vòng 30 ngày (26/8/2022 - 26/9/2022).

Sản phẩm dự thi nộp tại văn phòng Ban tổ chức:

**Ban Quản lý dự án phát triển tổng hợp các đô thị động lực thành phố Hải Dương, tỉnh Hải Dương**

**Địa chỉ: Số 106, Trần Hưng Đạo, thành phố Hải Dương.**

- Với những sản phẩm dự thi nộp qua đường bưu điện căn cứ theo dấu bưu điện gửi đến Ban tổ chức, tuy nhiên không chậm quá 3 ngày so với thời gian quy định.

- Ban tổ chức sẽ thực hiện việc lập biên bản bàn giao sản phẩm (trực tiếp hoặc qua email) nêu rõ: Thời gian nộp, số lượng, nội dung, tình trạng sản phẩm.

- Đại diện BTC và người đại diện nộp sản phẩm cùng ký vào biên bản. Biên bản bàn giao sản phẩm được sao thành 02 bản: 01 bản gửi cho người đại diện nộp sản phẩm, 01 bản gửi cho Ban tổ chức lưu.

**Điều 10. Quy định về Sản phẩm dự thi**

**10.1. Nguyên tắc chung**

- Không giới hạn các nội dung minh họa cho phương án dự thi.
- Ngôn ngữ sử dụng trong toàn bộ sản phẩm dự thi và các bản thuyết minh là: tiếng Việt; các ngôn ngữ khác không được sử dụng trong việc thể hiện trên bất kỳ bản vẽ hay thuyết minh nào.

- Đơn vị đo lường độ dài trong bản vẽ: Dùng hệ mét; kích thước cho bản vẽ quy hoạch tổng mặt bằng lấy đơn vị là mét (m) hoặc hecta (ha), kích thước cho bản vẽ kiến trúc lấy đơn vị là milimet (mm).

- Đơn vị tiền tệ: Việt Nam đồng.

- Sử dụng các ký hiệu màu sắc theo quy ước của bản vẽ thiết kế kiến trúc.

- Hình thức thể hiện: Tuân thủ nguyên tắc ẩn danh quy định tại Điều 11.

**10.2. Nội dung của sản phẩm dự thi**

**a. Thuyết minh:**

- Phương án kiến trúc của phương án thi tuyển (bao gồm về ý tưởng công trình, hình khối và công năng sử dụng).

- Sự phù hợp với yêu cầu về nhiệm vụ thiết kế, quy hoạch đô thị, cảnh quan, kiến trúc khu vực xây dựng.

- Dự kiến các giải pháp kỹ thuật công trình.



- Các thuyết minh luận giải, phân tích cần thiết về hiện trạng, điều kiện xây dựng, giải pháp đề xuất ảnh hưởng của phương án đối với các quy định về bảo vệ môi trường và phòng chống cháy nổ; sơ bộ phương án, khối lượng giải phóng mặt bằng; biện pháp thi công chủ đạo; tiến độ xây dựng tổng thể; biện pháp duy tu, bảo dưỡng, kinh phí xây dựng.

#### **b. Bản vẽ:**

- Các bản vẽ phương án thi tuyển phải thể hiện đầy đủ nội dung của phương án và có quy cách theo quy định:

\* Sơ đồ vị trí và nghiên cứu mối liên hệ vùng thể hiện trên bản đồ Quy hoạch chung Xây dựng thành phố Hải Dương, tỷ lệ 1/25.000.

\* Các Sơ đồ đánh giá hiện trạng hệ thống hạ tầng kỹ thuật và bảo vệ môi trường... (nếu có);

\* Sơ đồ đánh giá hiện trạng kiến trúc cảnh quan và đánh giá quỹ đất xây dựng;

\* Bản vẽ Tổng mặt bằng;

\* Bản vẽ phương án thiết kế kiến trúc cầu;

\* Các bản vẽ mặt cắt dọc, mặt cắt ngang điển hình;

\* Phối cảnh tổng thể công trình (ban ngày và ban đêm);

\* Video clip;

\* Khuyến khích có mô hình phương án.

#### **c. Khái toán:**

- Nêu rõ đề xuất tài chính đối với từng phương án (bao gồm cả chi phí thiết kế và các chi phí khác có liên quan).

- Nêu rõ cơ sở tính toán và phân tích sơ bộ hiệu quả kinh tế của dự án.

#### **10.3. Quy cách hồ sơ**

Hồ sơ nộp bao gồm:

- Bản vẽ A1: 01 bộ (tối đa 05 pano). Nếu đơn vị dự thi nộp nhiều hơn 01 phương án thì đóng thành các bộ hồ sơ khác nhau (khác mã số ẩn danh).

- Bản vẽ thu nhỏ thể hiện trên khổ A3, định dạng ngang, in màu. Số lượng 12 bộ.

- Thuyết minh thể hiện trên khổ A4 định dạng đứng, in màu. Số lượng 12 bộ. File mềm bản vẽ và phim 3D lưu tại USB.

- 01 phong bì thông tin đơn vị dự thi (thực hiện theo qui tắc ẩn danh).

*Lưu ý* : Sản phẩm dự thi (bản cứng và bản mềm) phải được thực hiện theo qui tắc ẩn danh.

#### **10.4. Loại bỏ bài thi không hợp lệ**

Sau khi thu bài, Tổ kỹ thuật sẽ có quyền loại bỏ mà không đưa Hội đồng



giám khảo chấm thi xem xét những sản phẩm dự thi không đáp ứng những yêu cầu cơ bản của Quy chế thi tuyển, bao gồm:

- Những đơn vị không thuộc danh sách dự thi đã đăng ký hợp lệ theo tài liệu quy định tại Điều 8.1 - Chương II của Quy chế này;
- Nộp thiếu số lượng và nội dung hồ sơ, nộp không đúng thời hạn và địa điểm như quy định tại Điều 9 và Điều 10 - Chương II của Quy chế này.

## **Điều 11: Quy tắc ẩn danh**

### **11.1. Quy định đối với đơn vị dự thi:**

- Toàn bộ sản phẩm dự thi và nộp cho BTC đều phải được đánh mã số do đơn vị tự chọn (không được ghi tên hoặc có bất kỳ dấu hiệu nhận dạng nào ngoại trừ mã số do đơn vị tự chọn).

- Mã số ẩn danh gồm 2 chữ cái và 4 chữ số (ví dụ: AB1234) do đơn vị dự thi tự chọn, được ghi trong khung chữ nhật kích thước ngang 6 cm, đứng 2 cm ở góc trên bên phải của các bản vẽ. Mã số này cũng được ghi trên tờ bìa của thuyết minh (Không xuất hiện trong phần ruột của quyển thuyết minh) và trên một góc của mô hình hoặc trong phim trình chiếu (nếu có).

- Kèm theo mỗi bộ sản phẩm dự thi nói trên, các đơn vị dự thi nộp thêm 01 phong bì ghi chữ “Thông tin đơn vị dự thi” kèm mã số tự chọn của đơn vị ở góc trên phong bì. Nội dung bên trong phong bì bao gồm:

- \* Tên đơn vị dự thi, địa chỉ liên lạc, số điện thoại, số fax, địa chỉ email.
- \* Tên và lý lịch chuyên môn của Chủ nhiệm đồ án.
- \* Tên, nhiệm vụ trong đồ án và lý lịch chuyên môn của các thành viên tham gia nhóm nghiên cứu.

### **11.2. Quy định đối với Ban tổ chức:**

Phong bì “Thông tin đơn vị dự thi” sẽ do đơn vị tổ chức cuộc thi trực tiếp bảo quản và chỉ công bố khi Hội đồng thi tuyển hoàn tất việc nhận xét, đánh giá.

### **11.3. Quy định đối với tổ kỹ thuật:**

Khi đơn vị dự thi nộp hồ sơ, tổ kỹ thuật sẽ mở lớp bao bì ngoài cùng để kiểm tra số lượng bản vẽ và các tài liệu khác. Biên bản nhận sản phẩm dự thi sẽ được ký giữa tổ kỹ thuật và đơn vị dự thi.

Trước khi sản phẩm trình hội đồng giám khảo, tổ kỹ thuật sẽ mở lớp bao bì bọc từng sản phẩm và che kín mã số của đơn vị để sử dụng mã số riêng của BTC.



### CHƯƠNG III: ĐÁNH GIÁ, XẾP HẠNG PHƯƠNG ÁN DỰ THI

#### Điều 12. Hội đồng thi tuyển

- Hội đồng thi tuyển (Hội đồng) thực hiện đánh giá, xếp hạng các phương án dự thi, Hội đồng gồm các chuyên gia và nhà quản lý có chuyên môn, kinh nghiệm trong lĩnh vực quy hoạch đô thị, kiến trúc, xây dựng và giao thông. Thành viên Hội đồng có tối thiểu 2/3 là kiến trúc sư, 01 đại diện của cơ quan quản lý nhà nước về lĩnh vực quy hoạch, kiến trúc và 01 đại diện của tổ chức xã hội, nghề nghiệp về hành nghề kiến trúc.

- Hội đồng thi tuyển lựa chọn đơn vị tư vấn thiết kế tại vòng sơ tuyển (vòng sơ tuyển) và đánh giá, xếp hạng các phương án dự thi (vòng thi tuyển), giúp chủ đầu tư chọn ra phương án kiến trúc tối ưu, đáp ứng yêu cầu về quy hoạch, kiến trúc, văn hóa, hiệu quả kinh tế - xã hội và bảo vệ môi trường để triển khai thực hiện dự án.

- Nguyên tắc làm việc của Hội đồng:

\* Hội đồng làm việc theo Quy chế do Hội đồng quy định, đảm bảo tính độc lập, tính trung thực khách quan trong quá trình làm việc.

\* Hội đồng làm việc dưới sự điều hành của Chủ tịch Hội đồng.

\* Hội đồng thi tuyển có Tổ kỹ thuật giúp việc trong quá trình làm việc.

#### Điều 13. Tổ kỹ thuật

- Tổ kỹ thuật do đơn vị tổ chức cuộc thi quyết định thành lập và chịu trách nhiệm trước đơn vị tổ chức cuộc thi. Có nhiệm vụ:

+ Hướng dẫn các tổ chức đăng ký dự thi; Tiếp nhận thủ tục đăng ký dự thi;

+ Tiếp nhận, giải thích về quy chế thi tuyển cho các tổ chức, cá nhân đăng ký dự thi;

+ Cung cấp các thông tin, tài liệu liên quan và kế hoạch thi tuyển cho các tổ chức, cá nhân dự thi;

+ Tiếp nhận sản phẩm dự thi;

+ Thực hiện công tác tổng hợp số liệu phục vụ sơ tuyển để chọn tư vấn đủ năng lực tham gia vòng thi tuyển cuộc thi;

+ Thông tin tới các đơn vị vào Vòng thi tuyển;

+ Tiếp nhận bài dự thi, kiểm tra hồ sơ sản phẩm dự thi theo các quy định của Quy chế thi tuyển;

+ Xem xét tính hợp lệ của mỗi sản phẩm dự thi, có báo cáo nhận xét cụ thể về tính hợp lệ của từng sản phẩm gửi đến Hội đồng; Tập hợp các số liệu của các phương án dự thi, báo cáo với Hội đồng;

+ Chuẩn bị mẫu phiếu đánh giá các phương án dự thi; các hồ sơ, tài liệu khác có liên quan đến cuộc thi; Tổng hợp kết quả đánh giá của Hội đồng; Dự thảo biên bản họp của Hội đồng;

+ Dự thảo báo cáo và giải trình kết quả thi tuyển của Hội đồng.



## CHƯƠNG IV: GIẢI THƯỞNG VÀ KINH PHÍ

### **Điều 14. Cơ cấu và Giá trị giải thưởng**

- \* 01 Giải Nhất: 100.000.000 VNĐ
- \* 01 Giải Nhì: 70.000.000 VNĐ
- \* 01 Giải Ba: 50.000.000 VNĐ

- Giá trị giải thưởng trên đã bao gồm các loại thuế theo quy định hiện hành của pháp luật Việt Nam.

- Giải thưởng sẽ được gửi đến các đơn vị đạt giải sau khi có cấp thẩm quyền phê duyệt kết quả cuộc thi.

### **Điều 15. Chi phí tổ chức cuộc thi, cơ sở tính thiết kế phí cho công trình**

- Chi phí tổ chức cuộc thi được lấy từ Ngân sách thành phố Hải Dương và được tính vào tổng mức đầu tư xây dựng của Dự án.

- Cơ sở tính thiết kế phí cho công trình: theo dự toán được phê duyệt, được xác định bằng cách lập theo hướng dẫn tại Thông tư số 11/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 của Bộ Xây dựng.



## CHƯƠNG V: QUY ĐỊNH VỀ QUYỀN TÀI SẢN, QUYỀN LỢI VÀ TRÁCH NHIỆM CỦA CÁC ĐƠN VỊ DỰ THI

### **Điều 16. Quyền công bố và Quyền tài sản của các phương án kiến trúc**

- Hồ sơ dự thi của các đơn vị tư vấn thiết kế được Ban tổ chức bảo quản và bảo mật trong suốt thời gian chấm thi.

- Cơ quan tổ chức thi tuyển là chủ sở hữu các sản phẩm thiết kế dự thi và được công bố các sản phẩm dự thi, được toàn quyền sử dụng tất cả phương án dự thi của các đơn vị tư vấn thiết kế để triển khai các bước tiếp theo mà không phải xin phép hoặc chi trả thêm kinh phí cho đơn vị tư vấn thiết kế đó. Đơn vị tư vấn thiết kế được hưởng quyền tác giả đối với phương án kiến trúc của mình theo pháp luật về sở hữu trí tuệ của Việt Nam nhưng không được sử dụng sản phẩm thiết kế đã dự thi trong cuộc thi này vào bất kỳ cuộc thi dự án, công trình nào khác.

- Các phương án kiến trúc dự thi phải đảm bảo không vi phạm bản quyền hoặc quyền sở hữu trí tuệ của bất cứ cá nhân hoặc bên thứ ba nào khác. Các đơn vị tư vấn thiết kế dự thi phải chịu trách nhiệm về bản quyền và quyền sở hữu trí tuệ của sản phẩm dự thi, bao gồm cả ý tưởng, nội dung hồ sơ, thuyết minh, bản vẽ, phần mềm sử dụng... đối với bên thứ ba trong trường hợp có khiếu nại. Nếu các vi phạm về bản quyền và quyền sở hữu trí tuệ gây thiệt hại cho Cơ quan tổ chức thi tuyển thì đơn vị tư vấn thiết kế gây thiệt hại phải bồi thường kể cả tiền thưởng và kinh phí hỗ trợ đã nhận.

- Cơ quan tổ chức thi tuyển sẽ không chịu trách nhiệm hoặc hậu quả nào từ việc khiếu nại rằng bất cứ ý tưởng, nội dung hồ sơ, thuyết minh, bản vẽ, phần mềm sử dụng... hoặc các tài liệu khác của sản phẩm dự thi đã vi phạm bản quyền hay quyền sở hữu trí tuệ của một cá nhân hay bên thứ ba nào khác.

- Trước khi công bố kết quả của cuộc thi, các đơn vị tư vấn thiết kế dự thi không được sử dụng, cung cấp, trưng bày sản phẩm thiết kế dự thi cho mục đích khác nếu không được phép của Cơ quan tổ chức.

- Chủ đầu tư được quyền công bố hoặc cho phép bên thứ ba công bố tất cả các phương án dự thi phục vụ cho hoạt động truyền thông, quảng bá.

### **Điều 17. Quyền lợi đối với các đơn vị dự thi**

- Các đơn vị tư vấn thiết kế có phương án dự thi đạt giải được nhận giải thưởng theo Điều 14 của Quy chế này.

- Tổ chức có phương án đoạt giải được lựa chọn để triển khai các bước tiếp theo được đảm bảo quyền tác giả, được thương thảo để ký kết hợp đồng kinh tế thực hiện lập dự án và các bước thiết kế tiếp theo khi có đủ điều kiện năng lực theo quy định của Luật Kiến trúc, Luật Xây dựng; nếu không có đủ điều kiện năng lực thì có thể liên danh với các tổ chức tư vấn có đủ điều kiện năng lực để thực hiện.

- Trường hợp tổ chức có phương án đoạt giải được lựa chọn từ chối thực hiện các



bước thiết kế tiếp theo thì chủ đầu tư thương thảo để sử dụng phương án kiến trúc trúng tuyển theo pháp luật về sở hữu trí tuệ và liên quan; Trong trường hợp này, cấp có thẩm quyền lựa chọn đơn vị tư vấn thiết kế khác theo quy định của pháp luật Việt Nam để thực hiện, nhưng quyền tác giả (theo pháp luật về sở hữu trí tuệ của Việt Nam) vẫn thuộc về đơn vị tư vấn thiết kế có phương án được lựa chọn. Nếu phương án kiến trúc cần tiếp tục sửa chữa, nâng cấp để hoàn thiện theo yêu cầu của cấp có thẩm quyền thì đơn vị tư vấn thiết kế khác sẽ thực hiện mà không cần phải thỏa thuận, xin phép tác giả của phương án kiến trúc ban đầu (đơn vị tư vấn thiết kế có phương án được lựa chọn), trừ trường hợp việc sửa chữa, nâng cấp này gây phương hại đến danh dự và uy tín của tác giả. Trong trường hợp không thương thảo được thì phương án được xếp hạng tiếp theo được chọn để thương thảo, ký kết hợp đồng.

- Các đơn vị tư vấn thiết kế tham gia cuộc thi không có quyền yêu cầu Cơ quan tổ chức cuộc thi, Hội đồng thi tuyển và các tổ chức/cơ quan liên quan đến cuộc thi này giải trình về kết quả sơ tuyển, thi tuyển.

#### **Điều 18. Trách nhiệm đối với các đơn vị dự thi**

- Tuân thủ các quy định tại Quy chế này.
- Đơn vị tư vấn tham dự cuộc thi tuyển phương án chịu hoàn toàn trách nhiệm về đảm bảo quy định bản quyền tác giả của các phương án kiến trúc - quy hoạch dự tuyển, kể cả có trường hợp tranh chấp quyền tác giả theo quy định của pháp luật.
- Hoàn thiện phương án trên cơ sở góp ý của chủ đầu tư và lập nhiệm vụ thiết kế bước tiếp theo trong trường hợp được lựa chọn là đơn vị lập dự án.
- Các đơn vị dự thi có thể phải trình bày ý tưởng thiết kế của mình ở dạng bảo vệ đồ án theo lịch trình được Đơn vị tổ chức ấn định và thông báo trước ngày bảo vệ ít nhất là 5 ngày.
- Các đơn vị dự thi chủ động khảo sát hiện trạng, phối hợp với Chủ đầu tư (nếu thấy cần thiết).
- Chịu toàn bộ chi phí có liên quan đến hoạt động dự thi của mình.

#### **Điều 19. Các quy định khác**

- Đơn vị tổ chức thi tuyển có quyền điều chỉnh Quy chế thi tuyển. Đơn vị tổ chức có trách nhiệm thông báo tới các bên liên quan về các nội dung điều chỉnh.
- Qua đánh giá, Hội đồng thi tuyển sẽ xem xét; không nhất thiết các tác phẩm tham gia đều có giải. Trường hợp không có phương án đáp ứng được mục tiêu, yêu cầu quy định trong Quy chế thi tuyển thì tổ chức thi tuyển lại.
- Mọi tranh chấp trong quá trình thực hiện thi tuyển (nếu có) được giải quyết theo quy định của pháp luật Việt Nam hiện hành./.



## CÁC PHỤ LỤC

1. Phụ lục 01. Biểu mẫu Đăng ký dự thi.
2. Phụ lục 02. Biểu mẫu Thỏa thuận liên danh.
3. Phụ lục 03. Biểu mẫu thống kê Danh sách các dự án đã và đang thực hiện trong lĩnh vực quy hoạch - kiến trúc từ năm 2010 đến nay.
4. Phụ lục 04. Biểu mẫu Bản giới thiệu tóm lược quá trình hoạt động và thành tích đạt được của tổ chức tư vấn thiết kế.
5. Phụ lục 05. Biểu mẫu Danh sách nhân sự dự kiến tham gia lập Ý tưởng quy hoạch - kiến trúc.
6. Phụ lục 06. Biểu mẫu Sơ yếu lý lịch và thành tích của chủ nhiệm/chủ trì thiết kế tham gia lập Ý tưởng quy hoạch - kiến trúc.



**ĐƠN ĐĂNG KÝ DỰ THI<sup>(1)</sup>**

\_\_\_, ngày \_\_\_ tháng \_\_\_ năm \_\_\_

Kính gửi: \_\_\_\_\_ [*Ghi tên Cơ quan tổ chức cuộc thi*]

Căn cứ thông báo về việc thi tuyển phương án thiết kế kiến trúc công trình cầu Bùi Thị Xuân, chúng tôi, \_ [*Ghi tên tổ chức tư vấn thiết kế dự thi, trường hợp là liên danh thì ghi tên của tổ chức liên danh*] đăng ký dự thi cuộc thi trên.

Địa chỉ trụ sở: \_\_\_\_\_

Người đại diện: \_\_\_\_\_ Chức vụ: \_\_\_\_\_

Điện thoại: \_\_\_\_\_ E-mail: \_\_\_\_\_

Chúng tôi gửi kèm theo văn bản này các tài liệu sau nhằm chứng minh tư cách hợp lệ và năng lực, kinh nghiệm của chúng tôi:

1. Thỏa thuận liên danh [*trường hợp là liên danh tư vấn đăng ký tham gia*];
2. Tài liệu chứng minh về quyền hành nghề và chứng minh tư cách pháp nhân của tổ chức;
3. Danh sách các dự án đã và đang thực hiện trong lĩnh vực thiết kế công trình giao thông (cầu) từ năm 2010 đến nay, kèm theo tài liệu chứng minh đã thực hiện và hoàn thành thiết kế ít nhất 01 công trình cấp I hoặc 02 công trình cấp II;
4. Bản giới thiệu tóm lược quá trình hoạt động và thành tích đạt được của tổ chức;
5. Danh sách nhân sự dự kiến tham gia lập ý tưởng quy hoạch – kiến trúc kèm theo sơ yếu lý lịch và thành tích cá nhân; kèm theo tài liệu chứng minh có một trong các cá nhân giữ vai trò chủ nhiệm/chủ trì thiết kế đã thực hiện thiết kế ít nhất 01 công trình giao thông (cầu) cấp I trở lên hoặc 02 công trình cấp II;
6. Sơ yếu lý lịch và thành tích của chủ nhiệm/chủ trì thiết kế;

Chúng tôi cam kết:

- Hạch toán tài chính độc lập;

- Không đang trong quá trình giải thể; không bị kết luận đang lâm vào tình trạng phá sản hoặc đang nợ không có khả năng chi trả theo quy định của pháp luật;

- Phương án dự thi không vi phạm bản quyền hoặc quyền sở hữu trí tuệ của bất cứ cá nhân hoặc bên thứ ba nào khác;
- Những thông tin kê khai trong hồ sơ kèm theo là trung thực và không thực hiện các hành vi tham nhũng, hối lộ khi tham dự cuộc thi này./.

**Đại diện hợp pháp của tổ chức tư vấn thiết kế<sup>(2)</sup>**

*[Ghi tên, chức danh, ký tên và đóng dấu]*

*Ghi chú:*

*(1) Tổ chức tư vấn thiết kế đăng ký dự thi lưu ý ghi đầy đủ và chính xác các thông tin về tên của Cơ quan tổ chức cuộc thi, tên của tổ chức tư vấn thiết kế, được đại diện hợp pháp của tổ chức tư vấn thiết kế ký tên, đóng dấu (nếu có).*

*(2) Trường hợp đại diện theo pháp luật của tổ chức tư vấn thiết kế ủy quyền cho cấp dưới ký đơn đăng ký dự thi thì phải gửi kèm theo Giấy ủy quyền theo Phụ lục 1a; trường hợp tại điều lệ công ty hoặc tại các tài liệu khác liên quan có phân công trách nhiệm cho cấp dưới ký đơn đăng ký dự thi thì phải gửi kèm theo các văn bản này (không cần lập Giấy ủy quyền theo Phụ lục 1a)*



GIẤY ỦY QUYỀN<sup>(1)</sup>

Hôm nay, ngày \_\_ tháng \_\_ năm \_\_ , tại \_\_

Tôi là \_\_ [Ghi tên, số chứng minh thư nhân dân hoặc số căn cước công dân hoặc số hộ chiếu, chức danh của người đại diện theo pháp luật của tổ chức tư vấn thiết kế], là người đại diện theo pháp luật của \_\_ [Ghi tên tổ chức tư vấn thiết kế] có địa chỉ tại \_\_ [Ghi địa chỉ của tổ chức tư vấn thiết kế] bằng văn bản này ủy quyền cho \_\_ [Ghi tên, số chứng minh thư nhân dân hoặc số căn cước công dân hoặc số hộ chiếu, chức danh của người được ủy quyền] thực hiện các công việc sau đây trong quá trình tham gia thi tuyển phương án thiết kế kiến trúc công trình cầu Bùi Thị Xuân do \_\_ [Ghi tên Cơ quan tổ chức cuộc thi] tổ chức:

[ - Ký đơn đăng ký dự thi;

- Ký thỏa thuận liên danh;

- Ký các văn bản, tài liệu để giao dịch với Ban tổ chức trong quá trình tham gia thi tuyển, kể cả việc trình bày báo cáo phương án dự thi, đề nghị và tiếp nhận giải thưởng cuộc thi;

- Quyết định các nội dung liên quan đến quyền tác giả của phương án dự thi;

- Thương thảo, ký kết Hợp đồng thực hiện lập dự án đầu tư xây dựng công trình và các bước thiết kế tiếp theo nếu được lựa chọn;

- .....]<2>

Người được ủy quyền nêu trên chỉ thực hiện các công việc trong phạm vi ủy quyền với tư cách là đại diện hợp pháp của \_\_ [Ghi tên tổ chức tư vấn thiết kế]. \_\_ [Ghi tên người đại diện theo pháp luật của tổ chức tư vấn thiết kế] chịu trách nhiệm hoàn toàn về những công việc do \_\_ [Ghi tên người được ủy quyền] thực hiện trong phạm vi ủy quyền.

Giấy ủy quyền có hiệu lực kể từ ngày \_\_ đến ngày \_\_<sup>(3)</sup>. Giấy ủy quyền này được lập thành \_\_ bản có giá trị pháp lý như nhau, người ủy quyền giữ \_\_ bản, người được ủy quyền giữ \_\_ bản.

**Người được ủy quyền**

[Ghi tên, chức danh, ký tên và đóng dấu

**Người ủy quyền**

[Ghi tên người đại diện theo pháp luật của tổ chức tư vấn thiết kế, chức danh,

(nếu có)]

ký tên và đóng dấu]

Ghi chú:

(1) Trường hợp ủy quyền thì bản gốc giấy ủy quyền phải được gửi cho Cơ quan thường trực cùng với đơn đăng ký dự thi. Việc ủy quyền của người đại diện theo pháp luật của tổ chức tư vấn thiết kế cho cấp phó, cấp dưới, giám đốc chi nhánh, người đứng đầu văn phòng đại diện của tổ chức tư vấn thiết kế để thay mặt cho người đại diện theo pháp luật của tổ chức tư vấn thiết kế thực hiện một hoặc các nội dung công việc nêu trên đây. Việc sử dụng con dấu trong trường hợp được ủy quyền có thể là dấu của tổ chức tư vấn thiết kế hoặc dấu của đơn vị mà cá nhân liên quan được ủy quyền. Người được ủy quyền không được tiếp tục ủy quyền cho người khác.

(2) Phạm vi ủy quyền bao gồm một hoặc nhiều công việc nêu trên.

(3) Ghi ngày có hiệu lực và ngày hết hiệu lực của giấy ủy quyền phù hợp với quá trình tham gia thi tuyển.



**THỎA THUẬN LIÊN DANH**

\_\_\_ , ngày \_\_\_ tháng \_\_\_ năm \_\_\_

**Thi tuyển phương án kiến trúc công trình cầu Bùi Thị Xuân**

Căn cứ thông báo về việc thi tuyển phương án kiến trúc công trình cầu Bùi Thị Xuân

Chúng tôi, đại diện cho các bên ký thỏa thuận liên danh, gồm có:

**Tên thành viên liên danh thứ nhất** \_\_\_\_\_ [*Ghi tên từng thành viên liên danh*]

Đại diện là ông/bà: \_\_\_\_\_

Chức vụ: \_\_\_\_\_

Địa chỉ: \_\_\_\_\_

Điện thoại: \_\_\_\_\_

Fax: \_\_\_\_\_

E-mail: \_\_\_\_\_

Tài khoản: \_\_\_\_\_

Mã số thuế: \_\_\_\_\_

Giấy ủy quyền số \_\_\_ ngày \_\_\_ tháng \_\_\_ năm \_\_\_ (*trường hợp được ủy quyền*).

**Tên thành viên liên danh thứ hai** \_\_\_\_\_ [*Ghi tên từng thành viên liên danh*]

Đại diện là ông/bà: \_\_\_\_\_

Chức vụ: \_\_\_\_\_

Địa chỉ: \_\_\_\_\_

Điện thoại: \_\_\_\_\_

Fax: \_\_\_\_\_

E-mail: \_\_\_\_\_

Tài khoản: \_\_\_\_\_

Mã số thuế: \_\_\_\_\_

Giấy ủy quyền số \_\_\_\_\_ ngày \_\_\_\_\_ tháng \_\_\_\_\_ năm \_\_\_\_\_ (trường hợp được ủy quyền).

Các bên (sau đây gọi là thành viên) thống nhất ký kết thỏa thuận liên danh với các nội dung sau:

### **Điều 1. Nguyên tắc chung**

1. Các thành viên tự nguyện hình thành liên danh để dự thi tuyển phương án kiến trúc công trình cầu Bùi Thị Xuân (sau đây gọi là Phương án kiến trúc).

2. Các thành viên thống nhất tên gọi của liên danh cho mọi giao dịch liên quan đến cuộc thi này là: *[Ghi tên của liên danh theo thỏa thuận]*.

3. Trường hợp Phương án kiến trúc được lựa chọn, không thành viên nào có quyền từ chối thực hiện các trách nhiệm và nghĩa vụ đã quy định trong Quy chế thi tuyển. Trường hợp thành viên của liên danh từ chối hoàn thành trách nhiệm riêng của mình như đã thỏa thuận thì thành viên đó bị xử lý như sau:

- Bồi thường thiệt hại cho các bên trong liên danh;

- Bồi thường thiệt hại cho cơ quan tổ chức thi tuyển theo quy định nêu trong Quy chế thi tuyển;

- Hình thức xử lý khác *\_\_\_[Ghi rõ hình thức xử lý khác]*.

### **Điều 2. Phân công trách nhiệm**

Các thành viên thống nhất chịu trách nhiệm chung, trách nhiệm riêng để dự thi tuyển Phương án kiến trúc đối với từng thành viên như sau:

1. Thành viên đứng đầu liên danh

Các bên nhất trí ủy quyền cho \_\_\_\_\_ *[Ghi tên một bên]* làm thành viên đứng đầu liên danh, đại diện cho liên danh trong những phần việc sau:

*[- Ký đơn đăng ký dự thi;*

*- Ký các văn bản, tài liệu để giao dịch với Ban tổ chức trong quá trình tham gia thi tuyển, kể cả việc trình bày báo cáo phương án dự thi;*

*- Tham gia quá trình thương thảo Hợp đồng thực hiện lập dự án đầu tư xây dựng công trình và các bước thiết kế tiếp theo nếu được lựa chọn;*



- Các công việc khác \_\_ (Ghi rõ nội dung các công việc khác (nếu có)).

2. Các thành viên trong liên danh thỏa thuận phân công trách nhiệm thực hiện công việc theo bảng dưới đây :

STT	Tên	Nội dung công việc đảm nhận	Tỷ lệ %
1	Tên thành viên đứng đầu liên danh	- ....	- .... % - .... %
2	Tên thành viên thứ 2	- ....	- .... % - .... %
....	.....	- ....	.....
<b>Tổng cộng</b>		<b>Toàn bộ công việc</b>	<b>100%</b>

### **Điều 3. Hiệu lực của thỏa thuận liên danh**

1. Thỏa thuận liên danh có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Thỏa thuận liên danh chấm dứt hiệu lực trong các trường hợp sau:

- Các bên hoàn thành trách nhiệm và nghĩa vụ của mình;

- Các bên cùng thỏa thuận chấm dứt;

- Ý tưởng quy hoạch - kiến trúc của liên danh tổ chức tư vấn thiết kế không được lựa chọn;

- Hủy thi tuyển theo thông báo của Cơ quan tổ chức cuộc thi.

Thỏa thuận liên danh được lập thành \_ bản, mỗi bên giữ \_\_ bản, các bản thỏa thuận có giá trị pháp lý như nhau.

### **ĐẠI DIỆN HỢP PHÁP CỦA THÀNH VIÊN ĐỨNG ĐẦU LIÊN DANH**

*[Ghi tên, chức danh, ký tên và đóng dấu]*

### **ĐẠI DIỆN HỢP PHÁP CỦA THÀNH VIÊN LIÊN DANH**

*[Ghi tên từng thành viên, chức danh, ký tên và đóng dấu]*

**DANH SÁCH CÁC DỰ ÁN ĐÃ VÀ ĐANG THỰC HIỆN TRONG LĨNH VỰC  
QUY HOẠCH - KIẾN TRÚC - THIẾT KẾ CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG  
(CẦU) TỪ NĂM 2010 ĐẾN NAY**

STT	Tên hợp đồng	Tên dự án	Tên chủ đầu tư	Địa điểm xây dựng	Quy mô	Thời gian thực hiện	Kết quả đạt được
1							
2							
3							
...							

*Ghi chú:*

*Tổ chức tư vấn thiết kế gửi kèm theo bản sao kèm theo tài liệu chứng minh đã thực hiện thiết kế, hoàn thành ít nhất 01 công trình giao thông (cầu) cấp I trở lên hoặc 02 công trình giao thông (cầu) cấp II trở lên.*



## GIỚI THIỆU TÓM LƯỢC QUÁ TRÌNH HOẠT ĐỘNG VÀ THÀNH TÍCH ĐẠT ĐƯỢC CỦA TỔ CHỨC TƯ VẤN THIẾT KẾ

### A. Quá trình hình thành và hoạt động, cơ cấu tổ chức tư vấn thiết kế

*[Mô tả tóm tắt quá trình hình thành và của tổ chức tư vấn thiết kế (trường hợp liên danh thì mô tả tổ chức của mỗi thành viên trong liên danh). Mô tả số lượng chuyên gia tư vấn chuyên ngành mà tổ chức tư vấn thiết kế ký hợp đồng lao động dài hạn hoặc không xác định thời hạn và nêu rõ số năm kinh nghiệm của từng chuyên gia].*

### B. Thành tích đạt được

*[Tóm tắt nội dung, quy mô các đồ án quy hoạch, các công trình kiến trúc tổ chức tư vấn thiết kế đã tham gia thi tuyển hoặc đã thực hiện trong lĩnh vực thiết kế công trình giao thông; Các giải thưởng đạt được trong lĩnh vực thiết kế giao thông, quy hoạch, kiến trúc (nếu có) kèm theo tài liệu chứng minh].*

**DANH SÁCH NHÂN SỰ DỰ KIẾN THAM GIA LẬP Ý TƯỞNG QUY  
HOẠCH - KIẾN TRÚC**

STT	Họ và tên	Quốc tịch	Chức danh bố trí trong cuộc thi	Địa điểm làm việc (Quốc gia)
<b>I.</b>	<b>Nhân sự chủ chốt của tổ chức tư vấn thiết kế</b>			
1	[Ví dụ: Ông Nguyễn Văn A]	[Việt Nam]	[Tư vấn trưởng]	[Việt Nam]
2				
...				
<b>II.</b>	<b>Nhân sự chủ chốt do tổ chức tư vấn thiết kế huy động</b>			
1				
...				
<b>III.</b>	<b>Nhân sự khác</b>			
1				
...				

*Ghi chú:*

- Nhân sự chủ chốt có hợp đồng lao động dài hạn hoặc không xác định thời hạn ký với tổ chức tư vấn thiết kế. Trường hợp sử dụng một số nhân sự chủ chốt không thuộc quản lý của tổ chức tư vấn thiết kế thì kê khai theo mục II và phải nêu rõ lý do.

- Tổ chức tư vấn thiết kế gửi kèm theo bản sao hợp đồng lao động: bản chụp bằng tốt nghiệp, chứng chỉ hành nghề chuyên môn và sơ yếu lý lịch của các chuyên gia tư vấn nêu trên theo Phụ lục 4.



## SƠ YẾU LÝ LỊCH CỦA CHUYÊN GIA

Vị trí dự kiến đảm nhiệm: \_\_\_\_\_

Tên tổ chức tư vấn thiết kế: \_\_\_\_\_

Họ tên chuyên gia: \_\_\_\_\_ Quốc tịch: \_\_\_\_\_

Nghề nghiệp: \_\_\_\_\_

Ngày, tháng, năm sinh: \_\_\_\_\_

Tham gia tổ chức nghề nghiệp: \_\_\_\_\_

Quá trình công tác:

Thời gian	Tên cơ quan, đơn vị công tác	Thông tin tham chiếu	Vị trí công việc đảm nhận
Từ tháng/năm đến tháng/năm		<i>(nêu tên, điện thoại, email của người được tham chiếu để kiểm chứng thông tin)</i>	

Nhiệm vụ dự kiến được phân công trong việc lập ý tưởng quy hoạch - kiến trúc dự thi:

Chi tiết nhiệm vụ dự kiến được phân công trong việc lập Ý tưởng dự thi:	Nêu kinh nghiệm thực hiện những công việc, nhiệm vụ liên quan trước đây để chứng minh khả năng thực hiện công việc, nhiệm vụ được phân công.
<i>[Nêu các hạng mục công việc cụ thể trong Phụ lục 5 mà chuyên gia được phân công thực hiện]</i>	
.....	

Năng lực:

*[Mô tả chi tiết kinh nghiệm và các khóa đào tạo đã tham dự đáp ứng phạm vi công tác được phân công. Trong phần mô tả kinh nghiệm cần nêu rõ nhiệm vụ được phân công cụ thể trong từng dự án và tên/địa chỉ của chủ đầu tư]*

---

Thành tích đạt được:

*[Thống kê các giải thưởng (nếu có) mà chuyên gia đã đạt được với vai trò là tác giả/chủ trì/thiết kế trưởng/tham gia trong lĩnh vực thiết kế giao thông, quy hoạch, kiến trúc]*

---

Trình độ học vấn:

*[Nêu rõ các bằng cấp liên quan, tổ chức cấp bằng, thời gian học và loại bằng cấp]*

---

Ngoại ngữ:

*[Nêu rõ trình độ ngoại ngữ]*

---

Thông tin liên hệ:

*[Nêu rõ tên, số điện thoại, e-mail của người cần liên hệ để đối chiếu thông tin]*

---

Tôi xin cam đoan các thông tin nêu trên là đúng sự thật, nếu sai tôi xin chịu trách nhiệm trước pháp luật.

\_\_\_\_\_, ngày \_\_\_\_ tháng \_\_\_\_ năm \_\_\_\_

**Người khai**

*[Ký tên, chức danh và ghi rõ họ tên]*

---

*Ghi chú:*

- Tổ chức tư vấn thiết kế gửi kèm theo bản sao hợp đồng lao động; bản chụp bằng tốt nghiệp, chứng chỉ hành nghề chuyên môn của các chuyên gia tư vấn nêu trên.